

**Senatul României**  
**Direcția generală legislativă**  
Direcția proceduri, sinteză, studii  
și evidență legislativă  
Serviciul tehnic, studii și informare  
legislativă

A V I Z A T  
  
DIRECTOR GENERAL  
Roxana Truineanu

**Evaluare primară**  
**referitoare la propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari (Bp nr. 174/2017)**

În temeiul dispozițiilor pct.6.2 din Procedura aplicabilă în cazul elaborării și adoptării proiectelor de lege și propunerilor legislative înregistrate la Senat, aprobată prin Hotărârea Biroului Permanent nr.4/2010, Serviciul tehnic – legislativ realizează o evaluare primară asupra propunerilor legislative inițiate de senatori în ceea ce privește conformitatea acestora cu principiile și normele constituționale, conformitatea acestora cu documentele de politici publice în vigoare, precum și cu privire la modul în care acestea se integrează în sistemul legislativ în vigoare.

**I.** Cu privire la propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, precizăm că aceasta corespunde principiilor și normelor constituționale; totodată, propunerea legislativă se integrează în sistemul legislativ existent.

**II.** Sub aspectul conformității cu exigențele constituționale și legale prevăzute de art.74 alin.(4) din Constituția României, republicată, și de Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la prezentarea propunerilor legislative numai în forma cerută pentru proiectele de lege, semnalăm următoarele:

1. Conform prevederilor art. 41 alin. (5) din Legea nr. 24/2000, republicată, „în cazul actelor normative prin care se modifică ori se completează un alt act normativ, titlul actului va exprima operatiunea de modificare sau de completare a actului normativ avut în vedere”.

2. Conform dispozițiilor art. 60 din Legea nr. 24/2000, republicată, completarea actului normativ constă în introducerea unor dispoziții noi, cuprinzând solutii legislative și ipoteze suplimentare, exprimate în texte care se adaugă elementelor structurale existente, prin utilizarea unei formule de exprimare, cum ar fi: "După articolul ... se introduce un nou articol,....., cu următorul cuprins:".

Pentru conformitatea cu dispozițiile legale menționate și întrucât obiectul inițiativei este completarea Legii nr. 230/2007, apreciem că titlul, partea introductivă a articolului I și partea introductivă a punctului 2 al articolului I să aibă următorul cuprins:

a) titlul - „ Lege pentru completarea Legii nr. Legii nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari;

b) partea introductivă a articolului I :

„Articolul I – Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.190 din 23 iulie 2007, cu modificările și completările ulterioare, se completează după cum urmează:

.....(se redau texte din propunere)..... ”

c) partea introductivă a punctului 2 al articolului I:

„2. La articolul 48, după alineatul (2), se introduc două noi alineate, alineatele (2<sup>1</sup>) și (2<sup>2</sup>), cu următorul cuprins:”

**III.** În ceea ce privește conformitatea propunerii legislative cu documentele de politici publice în vigoare, menționăm că nu am identificat strategii, programe sau alte asemenea documente.

**IV.** De asemenea, precizăm că pe agenda de lucru a Senatului nu se mai află inițiative legislative cu un obiect de reglementare similar.

Director  
Camelia Tomescu

Şef serviciu  
Bogdan Diculescu

Întocmit,  
Consilier Valentin Platon